

Вопросы для составления Технического Задания:

1. Какой бюджет у вас для строительства дома - эконом, средний или высокий?
2. Какой по площади и этажности дом вы хотите?
3. Какие материалы вы предпочитаете для стен, перекрытий, кровли?
4. Телевидение в центре внимания, время от времени или вообще не важно?
5. Какие виды досуга и работы важны, что требуется для поддержки деятельности?
6. Есть ли у вас какое-либо оборудование, которое нужно как-то встроить или спланировать?
7. Есть ли у вас мебель или предметы искусства, которые нужно каким-либо образом встроить или спланировать?
8. Есть ли стили, которые вам нравятся, или о которых вы хотите узнать больше?
9. Ваши предпочтения: формальный, современный, повседневный, шикарный, кантри, минимализм или сочетание стилей.
10. Есть ли какие-то особенности, которые важны для вас? (например, камин, кафедральный потолок или солярий)
11. Хотите ли вы, чтобы какие-либо комнаты или зоны передавали определенное чувство, например, спокойствие или заряд бодрости?
12. Вы предпочитаете полы с твердой поверхностью, коврики или ковровые покрытия от стены до стены?
13. Вы хотите оконные ставни? Оконные ставни декоративные, защитные или для блокировки света или обзора?
14. Вы предпочитаете натуральные материалы синтетическим?
15. Это основной или дополнительный дом?
16. Как долго вы планируете владеть домом?
17. Дом для вас или для перепродажи?
18. Вам нравится готовить и проводить много времени на кухне?
19. Вы часто развлекаетесь, иногда или почти никогда?
20. У вас в настоящее время слишком много одного вида пространства и / или недостаточно места другого типа?

21. Какого качества света вы хотите добиться? (например, утреннее солнце на кухне, темнота ночью в спальне, возможность создавать разные настроения в столовой)

22. Какие виды важны и какую связь вы хотите установить с окружающей средой?

23. Какие отношения между комнатами и пространствами важны? (например, я хочу, чтобы мой офис / пространство для медитации было спрятано и уединено; я хочу, чтобы кухня открывалась и примыкала к семейной комнате; я хочу, чтобы гостевое пространство казалось уединенным; я хочу, чтобы дети работали за компьютером, где за ними можно было наблюдать)

24. Есть ли у вас цвета, которые вам нравятся? Вам нравятся яркие, красочные, приглушенные, нейтральные или землистые вещи?

25. Есть ли у вас друзья, семья или внуки, которые остаются надолго?

26. Есть ли у вас или ожидаете ли вы в будущем пожилого члена семьи, живущего с вами?

27. Где в вашем доме люди обычно собираются и проводят большую часть времени?

28. Важна ли для вас высота потолка?

29. Какие ограничения по срокам или проблемы у вас есть?

30. Есть ли на вашей собственности какие-либо природные особенности, которые важно рассматривать, улучшать, защищать или каким-либо образом испытывать?

31. Есть ли на вашем участке или прилегающем участке какие-либо элементы, которые вы хотите скрыть от просмотра?

32. Известно ли вам о каких-либо проблемах с участком, СНИПами, соседями или чем-либо еще, что может создать препятствие?

33. Есть ли какие-то виды, которых вы хотите достичь или избежать из определенного места или комнаты?

34. В объем работ входят какие-либо хозяйственные постройки? (например, гостевой дом, сарай, домик у бассейна, садовый сарай)

35. Какие переходные пространства входят в объем работы или важны для вас? (например, веранда, терраса, патио, крытая дорожка)

36. Какие открытые пространства входят в объем работы или важны для вас? (например, бассейн, теннисный корт, игровая площадка или сад)

37. Есть ли у вас интерес или вы хотите узнать больше об энергоэффективности, рациональном использовании ресурсов, здоровой среде обитания человека, альтернативных источниках энергии (таких как солнечная или ветровая энергия), компостных туалетах или системах очистки сточных вод?

38. Вы уже строили дом?